

Charmante Villa F4/5 sur Petite île



Affaire à saisir

Villa mitoyenne de type F4/F5 d'une surface habitable de 72m² sur un terrain clos de 213m². Au RDC: un salon cuisine semi équipée, une chambre climatisée, une chambre, une salle d'eau et un wc, A l'étage une chambre et un espace bureau à aménager. A l'extérieur, un jardin arboré, possibilité de rentrer 2/3 véhicules, une terrasse d'entrée et une terrasse couverte à l'arrière du terrain, équipée d'un chauffe eau solaire et assainissement individuel. Maison agréable, surface optimisée sans vis à vis dans un environnement calme et harmonieux. Idéal premier achat, à voir absolument !

Avantages : Climatisation, Placards aménagés, Jardin, Chauffe eau solaire, Flux d'air traversant

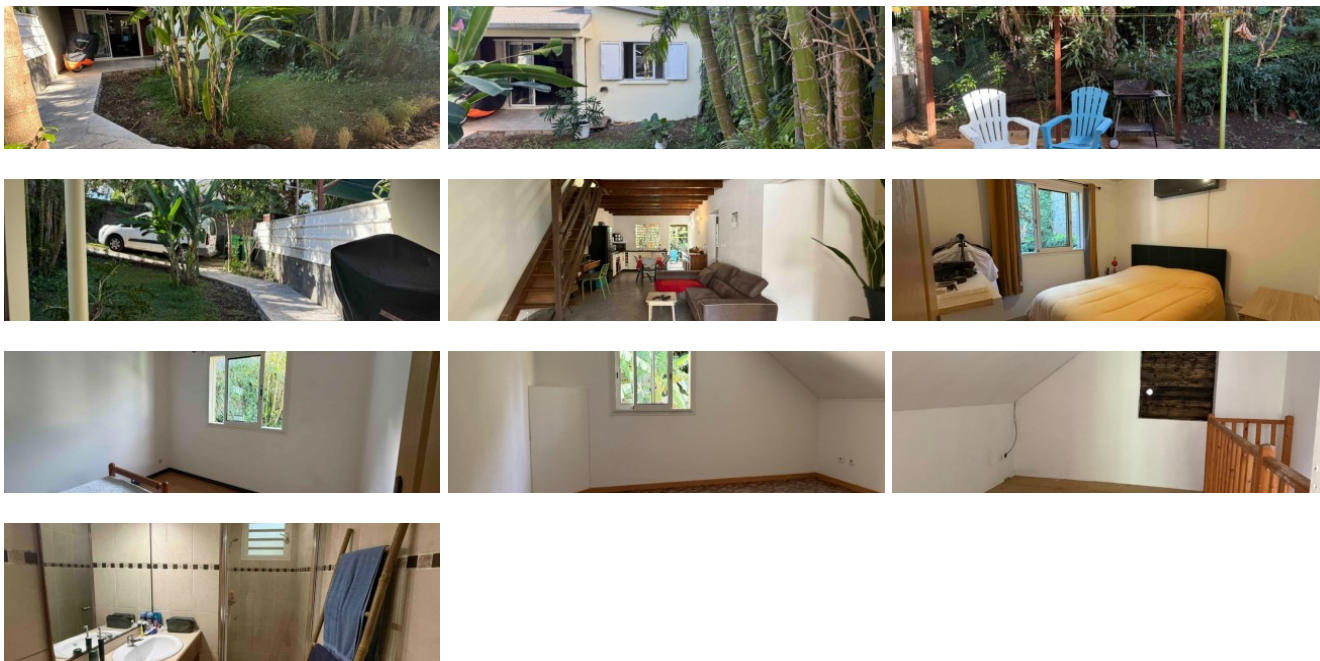


 **Secteur de Saint-Pierre/Tampon Petite Ile.**

Prix	220 500€
Négociateur à contacter : Marie ROSEMONT  0692 87 76 28	
Taxe foncière	740€
Consulter l'annonce	

 Agencement :	F4
 Surface totale :	87 m²
 Surf. terrain :	213 m²
 Surf. habitable :	72 m²
 Varangue :	15 m²
 Salles d'eau :	1
 WC :	1
 Année de construction :	2008

Mise à jour du 21-08-2026



Mise à jour du 21-08-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
 APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
 CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
 "absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60