



Saint-Benoît - T5 familial avec suite parentale



A voir absolument

Outre-Mer Immobilier vous propose, dans le secteur de La Confiance à Saint-Benoît, cette maison T5 d'environ 110 m², parfaitement entretenue et ne nécessitant aucun travaux.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un bel espace de vie d'environ 44 m² avec cuisine moderne ouverte sur le séjour, donnant accès à une terrasse d'environ 20 m².

Ce niveau comprend également une suite parentale d'environ 24 m² avec chambre, dressing et salle d'eau avec douche à l'italienne.

À l'étage, la maison dispose de trois chambres, d'une salle de bains avec baignoire d'angle et WC, ainsi que d'une seconde terrasse.

Implantée sur une parcelle d'environ 410 m², la propriété est entièrement clôturée et équipée d'un portail automatique. La cour permet de stationner facilement jusqu'à quatre véhicules.

La maison se situe dans une copropriété bien entretenue.

Une maison fonctionnelle, parfaitement entretenue et prête à vivre.

Avantages : Climatisation, Piscinable, Jardin, Chauffe eau solaire, Cuisine équipée, Flux d'air traversant, Volets roulants électriques, Dressing, Parking sécurisé, Conformité électrique, Varangue

Mise à jour du 10-08-2026



📍 **Secteur Saint-Benoît**
Confiance, Bras-Madeleine,
Bras-Canot, Chemin de
ceinture (limite Bourbier les
Bas).

Prix	349 800€
Négociateur à contacter : Philippe NATIVEL ☎ 0692 17 68 65	
Taxe foncière	1799€
Consulter l'annonce	

📖 Agencement :	F5
✂ Surface totale :	129 m²
🌳 Surf. terrain :	410 ²
🏠 Surf. habitable :	110 m²
🖥 Surf. séjour :	30 m²
✂ Varangue :	19 m²
💧 Salles de bain :	1
💧 Salles d'eau :	1
💧 WC :	2
📅 Année de construction :	2014



Mise à jour du 10-08-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
 APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
 CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
 "absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60