



Villa f7 au coeur du village



Exclusivité

En exclusivité, OUTREMER IMMOBILIER vous propose à la vente, villa de type F7 sur 2 niveaux d'une surface habitable d'environ 180 m² sur terrain de 830 m² environ qui se compose comme suit.

Au rez-de-chaussée, une cuisine, un salon, une pièce à vivre, de plus de 50 m², pour de belles réceptions; 2 chambres, un salle de bain, un cellier et un WC;

A l'étage 3 chambres sous combles et un wc.

A l'extérieur un garage pouvant accueillir 2 voitures, et 3 autres dans la cour, un jardin arboré, un balcon. Le bien est équipé d'un chauffe-eau solaire et d'un assainissement individuel,

Une modernisation serait à prévoir,

Situé à proximité directe des commerces et écoles, cette villa vous donnera le confort de pouvoir profiter pleinement de tout faire à pied; du calme et de profiter des sentiers pour de belles randonnées,

Avantages : Piscinable, Jardin, Chauffe eau solaire, Garage 2 pl, Varangue

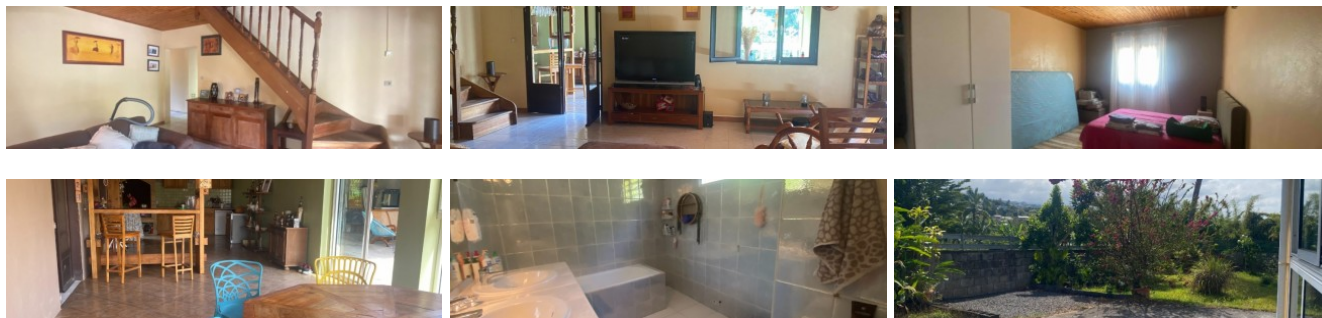


📍 Etang-salé Entre-Deux, du Serré au centre bourg (la Mare).

Prix	325 000€
Négociateur à contacter : Marie ROSEMONT 📞 0692 87 76 28	
Consulter l'annonce	

📖 Agencement :	F6
🏠 Surface totale :	180 m²
🌳 Surf. terrain :	830 m²
🏠 Surf. habitable :	180 m²
💧 Salles de bain :	1
💧 WC :	2
📅 Année de construction :	1987

Mise à jour du 02-08-2026



Mise à jour du 02-08-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
 APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
 CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
 "absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60