

À louer - Bureaux de 101 m² en centre-ville du Port



Excellente visibilité

Situés au premier et dernier étage d'un immeuble, au-dessus d'une pharmacie, ces bureaux d'environ 101 m² ont été entièrement refaits à neuf et offrent un cadre de travail fonctionnel et agréable.

Les locaux se composent d'un espace d'accueil ainsi que de plusieurs bureaux, tous climatisés, permettant de répondre aux besoins de nombreuses activités professionnelles.

Idéalement situés en plein centre-ville du Port, ils bénéficient d'un emplacement offrant une excellente visibilité et un accès facile pour la clientèle et les collaborateurs.

Le local est situé au premier étage sans ascenseur.

Caractéristiques :

Surface d'environ 101 m².
Bureaux refaits à neuf.
Plusieurs bureaux indépendants.
Espace d'accueil.
Climatisation.
Très bonne visibilité.
Centre-ville du Port.

Conditions de location :

Loyer mensuel : 2 000 €.
Dépôt de garantie : 4 000 €.
Honoraires d'agence : 2 626 €.

Possibilité de diviser les locaux en deux espaces indépendants :

Un premier lot au loyer de 1 100 € par mois.
Un second lot au loyer de 900 € par mois.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite,

Mise à jour : 22/07/2026



Secteur Le Port Ville

Négociateur à contacter :

David VOLO

☎ 0693 13 84 64

Loyer CC **2 000€**

Dépôt de garantie **4000€**

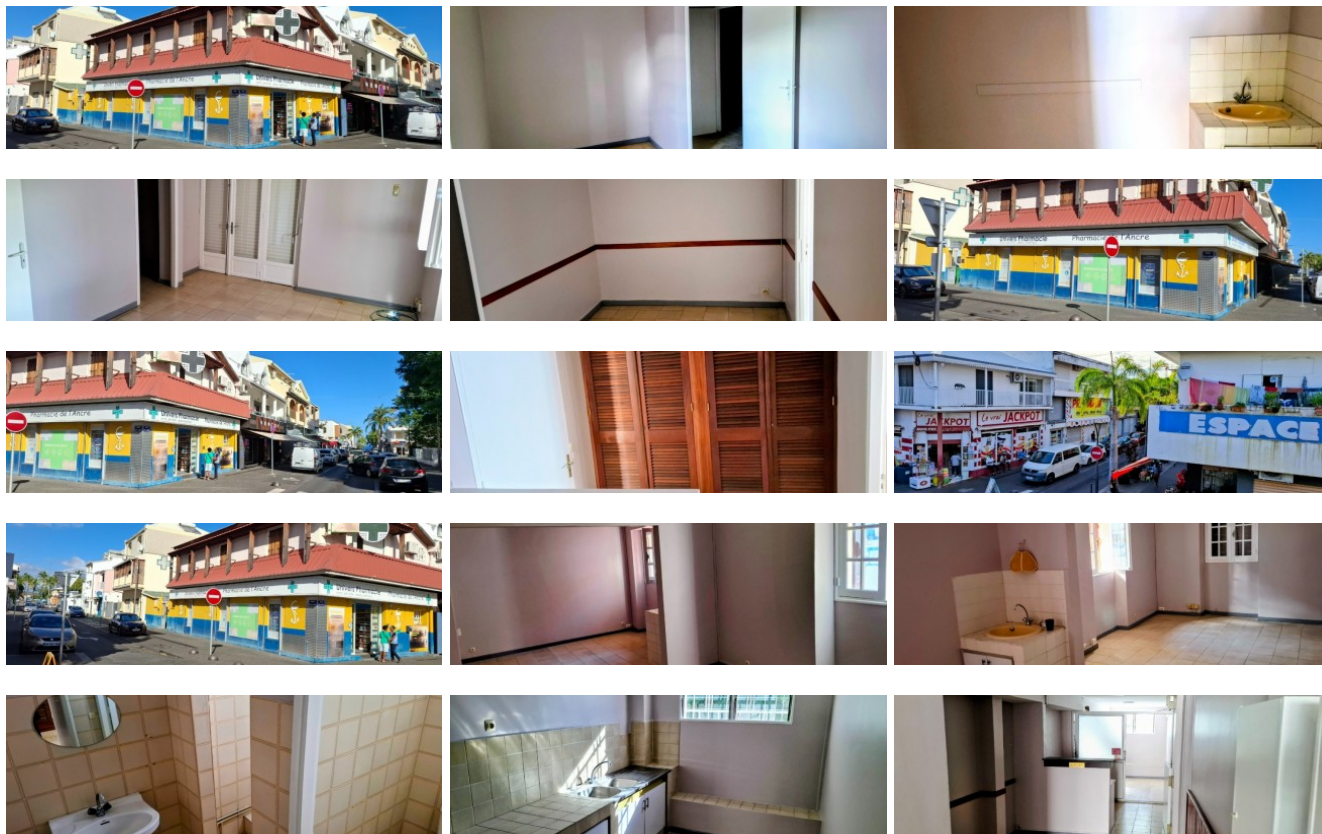
Montant des honoraires **2626€**

[Consulter l'annonce](#)

📖 Agencement : **Local de plusieurs pièces**

🏠 Surface totale : **101 m²**

🏠 Surf. habitable : **101 m²**



Mise à jour du 22-07-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
 APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
 CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
 "absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60