



Les 3 derniers appartements neufs à deux pas des plages de l'Ouest



Bien rare

Vous recherchez votre résidence principale ou un investissement immobilier ? Découvrez les dernières opportunités de cette résidence neuve, idéalement située à quelques minutes des plages de l'ouest.

Les derniers lots disponibles :

T4 avec varangue - 139 m² : 515 000 € HAI

T3 avec varangue - 103 m² : 416 000 € HAI

T4 avec varangue - 109 m² : 426 000 € HAI

Les atouts de la résidence :

- ✓ Résidence neuve et sécurisée
- ✓ Appartements lumineux avec varangue
- ✓ Stationnement privatif
- ✓ Commerces au pied de la résidence
- ✓ Cadre de vie agréable
- ✓ À proximité immédiate des plages de l'ouest et des principaux axes

Profitez des avantages du neuf : frais de notaire réduits, garanties constructeur et, selon votre situation, des dispositifs fiscaux en vigueur.

Contactez-moi pour recevoir les plans, les prestations et connaître les disponibilités.

Avantages : Climatisation, Résidence sécurisée, Ascenseur, Cuisine équipée, Flux d'air traversant, Garage 1 pl., Parking sécurisé, Tout à l'égout, Sous garantie décennale



📍 **La Saline Trou d'eau Jacques Tessier**
(au sud de la desserte Sud de la déviation de la Saline), Souris Blanche, Souris Chaude.

Prix	416 000€
Négociateur à contacter : Philippe NATIVEL 📞 0692 17 68 65	
Nombre de total de lots	19
Montant annuel des charges de copropriété	€
Procédure en cours	Aucune
Consulter l'annonce	

📖 Agencement :	F3
✂ Surface totale :	115 m²
🏠 Surf. habitable :	103 m²
💻 Surf. séjour :	34 m²
✂ Varangue :	12 m²
💧 Salles d'eau :	1
💧 WC :	1
📅 Année de construction :	2026
📅 Etage :	1 / 3

Mise à jour du 22-07-2026



Mise à jour du 22-07-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
 APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
 CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
 "absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60