



Secteur Saint-Denis
Bellepierre - Colline des
Camélias - Montagne

Découvrez une propriété rare de plus de 800 m² de terrain à Saint-Denis.



Prix	626 400€
Négociateur à contacter : Juspar DALLEAU 📞 0692 55 50 02	
Taxe foncière	4551€
Consulter l'annonce	

📖 Agencement :	F5
🗂️ Surface totale :	145 m²
🏠 Surf. habitable :	145 m²
💧 Salles de bain :	1
💧 Salles d'eau :	3
💧 WC :	2
📅 Année de construction :	1991

Bien rare

Située dans un quartier résidentiel apprécié de Saint-Denis, cette maison individuelle offre un cadre de vie privilégié sur une parcelle de 805 m².

Conçue pour accueillir une famille, elle propose une vaste pièce de vie lumineuse ouverte sur une belle varangue, une cuisine indépendante, quatre chambres dont une suite parentale avec salle de bains privative ainsi qu'une seconde salle d'eau.

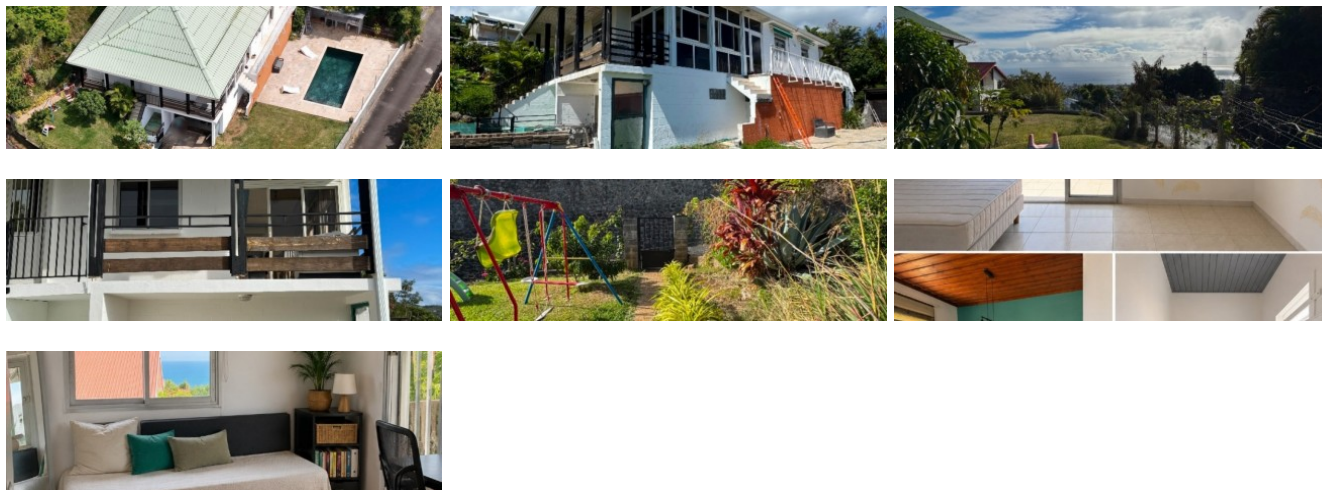
En rez-de-jardin, un grand garage double, un atelier, une cave et des espaces de stockage viennent compléter les prestations.

À l'extérieur, le jardin et la terrasse offrent un véritable espace de détente. La piscine, aujourd'hui à remettre en état, constitue un atout supplémentaire pour valoriser cette propriété selon vos projets.

Grâce à ses beaux volumes, à son architecture de caractère et à son emplacement recherché, cette maison représente une belle opportunité pour les acquéreurs souhaitant personnaliser leur futur lieu de vie tout en bénéficiant d'un environnement calme et proche des commodités.

Avantages : Piscine, Jardin, Chauffe eau solaire, Garage 1 pl., Portail automatique, Tout à l'égout

Mise à jour du 09-07-2026



Mise à jour du 09-07-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60