

Maison Cilaos à finir



Bien rare



Etang-salé Cilaos

Prix	89 600€
Négociateur à contacter :	
Jean MOLLARD	
📞 0692 51 38 18	
Consulter l'annonce	
📖 Agencement :	F5
🌲 Surf. terrain :	430²

À vendre - Maison F5 à terminer avec vue exceptionnelle à Palmiste Rouge

Située dans le cadre préservé de Palmiste Rouge, à l'entrée de la route menant à Cilaos, cette maison de type F5 offre un beau potentiel pour concrétiser votre projet de vie dans un environnement naturel d'exception.

Édifiée sur un terrain plat de 430 m², la construction développe une surface habitable prévue de 108 m². Le gros œuvre est actuellement réalisé (murs existants), laissant la possibilité de finaliser l'aménagement selon vos goûts et vos besoins. Le permis de construire est toujours valide, vous permettant de poursuivre sereinement votre projet, y compris la réalisation de la dépendance prévue.

Les atouts du bien

- * Maison F5 de 108 m² à terminer.
- * Terrain plat de 430 m².
- * Permis de construire valide.
- * Possibilité de personnaliser entièrement les finitions et les aménagements.
- * Vue imprenable sur les montagnes et la végétation tropicale.
- * Environnement calme, verdoyant et recherché.
- * Altitude d'environ 900 mètres, offrant un climat agréable tout au long de l'année.

Une situation privilégiée

La maison est située à Palmiste Rouge, juste après le premier grand tunnel en direction de Cilaos.

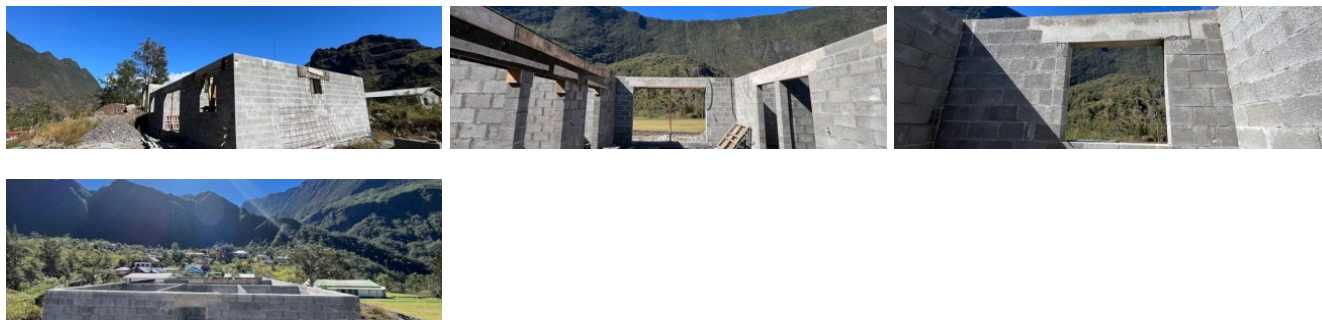
Temps de trajet indicatifs :

- * Cilaos : environ 30 minutes.
- * Saint-Louis : environ 1 heure.
- * Saint-Louis - Cilaos : environ 1 h 30 (source : Waze).

Cette propriété constitue une belle opportunité pour les amoureux de la nature, les porteurs de projets ou les investisseurs souhaitant créer une résidence principale, une maison de vacances ou un hébergement touristique dans l'un des secteurs les plus authentiques de La Réunion.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite,

Mise à jour du 30/06/2026 contactez Jean au 0692 51 38 18.



Mise à jour du 30-06-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60