

## Mont Roquefeuill - Superbe T3 meublé avec varangue;



📍 Roquefeuill. Ville



**Proche de tous commerces**

St-Gilles-les-Bains - Secteur Mont Roquefeuill

À proximité immédiate des commerces, écoles et services, découvrez ce très bel appartement meublé situé au 1er étage d'une résidence sécurisée avec digicode.

Il se compose d'un agréable séjour avec cuisine américaine entièrement équipée : lave-linge, lave-vaisselle, four, micro-ondes, plaques vitrocéramiques, nombreux placards et petit électroménager.

L'espace de vie s'ouvre sur une belle varangue, idéale pour profiter du climat agréable de Saint-Gilles.

L'appartement dispose également de : 2 chambres climatisées avec placards, Une salle de bains avec baignoire, Un WC indépendant.

Les plus :

Appartement entièrement meublé et prêt à vivre,

Résidence sécurisée,

Eau, et Wi-Fi inclus dans le loyer,

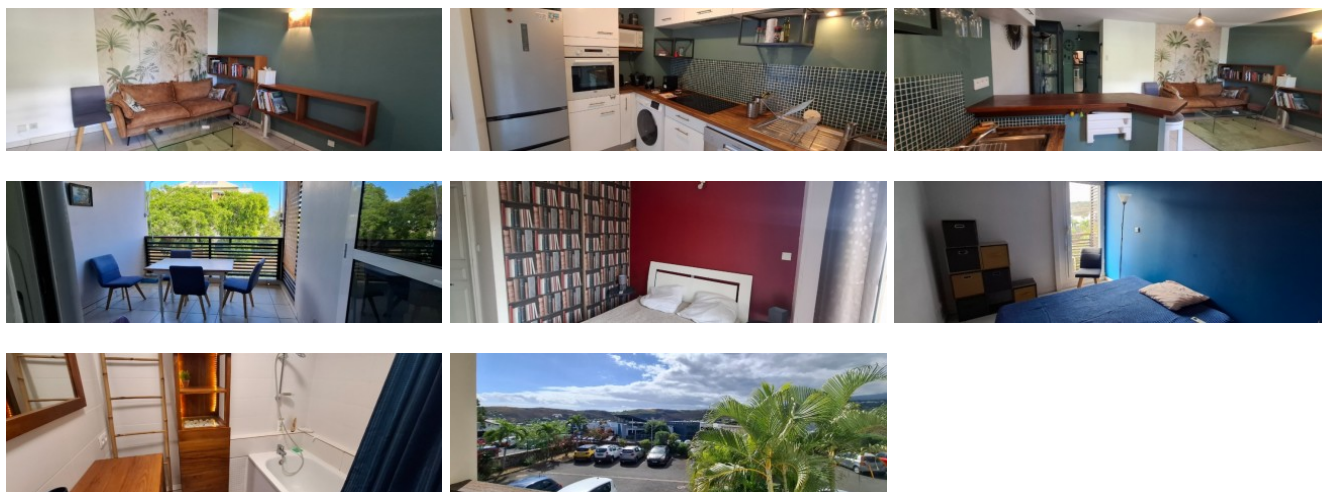
Emplacement recherché à Mont Roquefeuill, proche de toutes les commodités.

**Avantages :** Climatisation, Résidence sécurisée, Placards aménagés, Cuisine équipée, Varangue

Négociateur à contacter :	
<b>Elodie</b>	
📞 0692 05 93 98	
Loyer CC	<b>1 450€</b>
Dont provision pour charges de copropriété	<b>€</b>
Dépôt de garantie	<b>1500€</b>
Montant des honoraires	<b>755€</b>
<a href="#">Consulter l'annonce</a>	

📖 Agencement :	<b>F3</b>
🏠 Surface totale :	<b>69 m<sup>2</sup></b>
🏠 Surf. habitable :	<b>58 m<sup>2</sup></b>
📺 Surf. séjour :	<b>26 m<sup>2</sup></b>
🏠 Varangue :	<b>11 m<sup>2</sup></b>
💧 Salles de bain :	<b>1</b>
💧 WC :	<b>1</b>
🏠 Etage :	<b>1</b>

Mise à jour du 25-06-2026



Mise à jour du 25-06-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564  
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la  
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et  
"absence de garantie financière" - Email : [contact@outre-mer-immobilier.re](mailto:contact@outre-mer-immobilier.re) - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60