













 **Secteur Saint-Denis**
Montgaillard - Saint-François

Prix	913 500€
Négociateur à contacter : Juspar DALLEAU  0692 55 50 02	
Taxe foncière	2354€
Consulter l'annonce	

 Agencement :	F5
 Surface totale :	205 m²
 Surf. terrain :	748 ²
 Surf. habitable :	183 m²
 Surf. séjour :	42 m²
 Varangue :	22 m²
 Salles de bain :	2
 Salles d'eau :	2
 WC :	2
 Année de construction :	1966



Bien rare

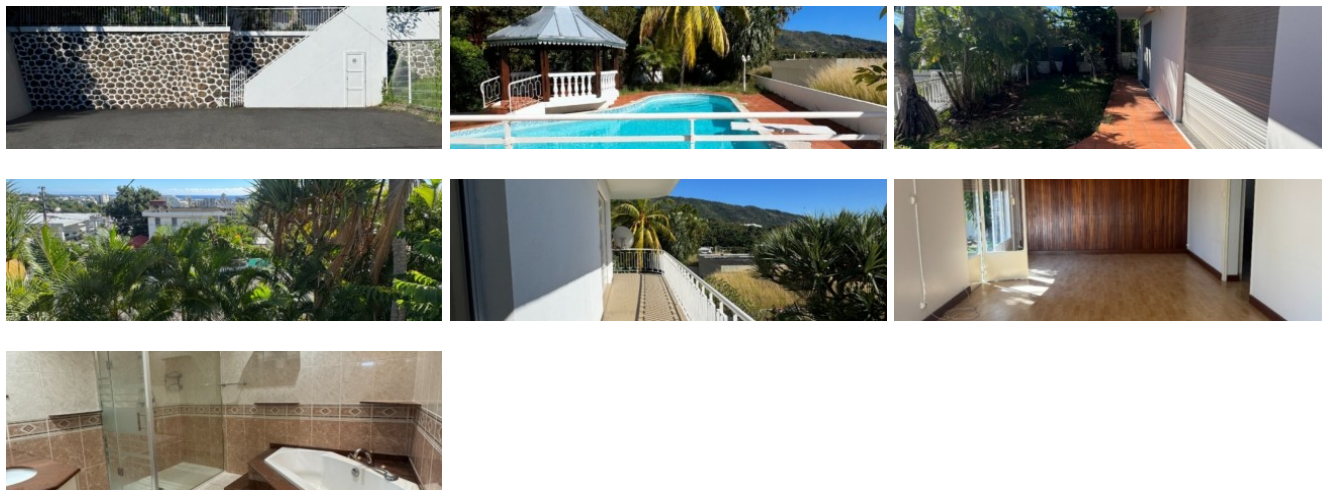
Située dans un environnement calme et recherché, cette spacieuse maison F5 saura séduire aussi bien une famille en quête de confort qu'un investisseur à la recherche d'un bien à fort potentiel patrimonial et locatif.

La propriété offre de beaux volumes et des prestations recherchées : Une grande cuisine fonctionnelle idéale pour les moments de convivialité, des espaces de vie lumineux ainsi qu'un extérieur pensé pour le confort et la détente.

Vous profiterez également d'une piscine, ainsi que d'un vaste espace de stationnement pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules en toute sécurité.

Avantages : Cave, Résidence sécurisée, Piscine, Jardin, Cuisine équipée, Cellier, Volets roulants électriques, Garage 1 pl., Garage 2 pl, Parking sécurisé, Tout à l'égout, Interphone vidéo, Varangue, Local vélo

Mise à jour du 28-05-2026



Mise à jour du 28-05-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60