

## MAISON 3 CHAMBRES - 500 m<sup>2</sup> DE TERRAIN - BRAS DES CHEVRETTES



**DOÉ Florence 0692 01 28 80**



Située à Bras des Chevrettes, à proximité du secteur recherché de Deux Rives, dans un environnement calme et agréable, cette maison offre un cadre de vie sans vis-à-vis.

Elle se compose de :

- \* 3 chambres
- \* Environ 100 m<sup>2</sup> habitables
- \* Un espace sous les toits d'environ 90 m<sup>2</sup>, offrant un fort potentiel d'aménagement (chambres supplémentaires, bureau, espace locatif...)

À l'extérieur :

- \* Terrain de 500 m<sup>2</sup>
- \* Terrasse
- \* Grand garage fermé
- \* Maison mitoyenne par le garage uniquement

Idéal pour une famille ou pour un projet évolutif.



**Secteur Saint-André**  
**Rivière du Mât (haut & bas),**  
**Bras des Chevrettes**

<b>Prix</b>	<b>270 000€</b>
Négociateur à contacter : <b>Florence DOÉ</b> 📞 0692 01 28 80	
Taxe foncière	<b>1583€</b>
<a href="#">Consulter l'annonce</a>	

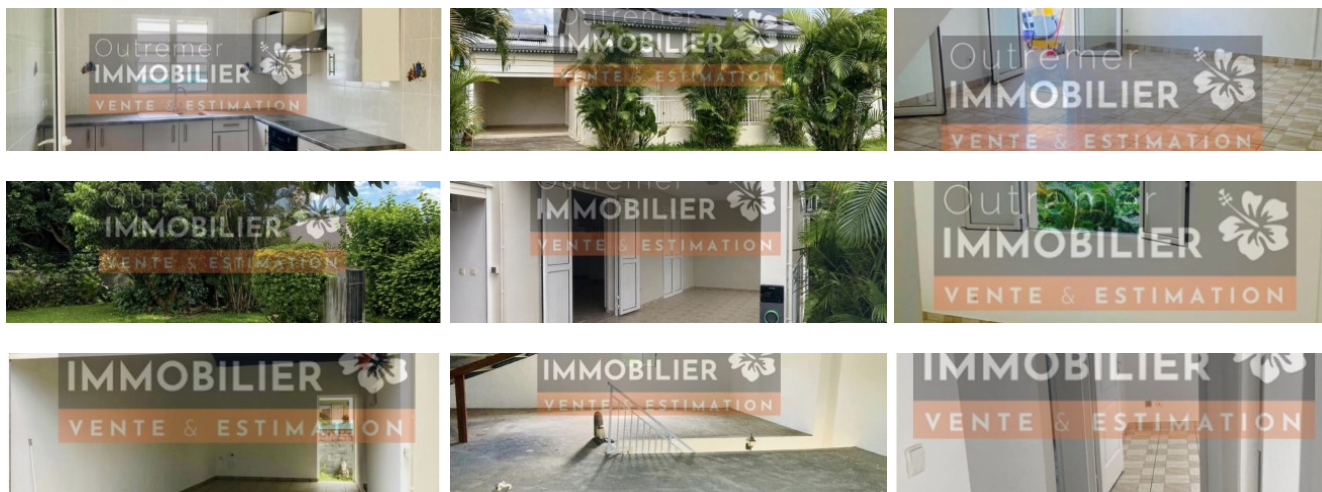
📄 Agencement : **F4**

📏 Surface totale : **100 m<sup>2</sup>**

🏠 Surf. habitable : **100 m<sup>2</sup>**

💧 Salles de bain : **1**

💧 WC : **1**



Mise à jour du 02-05-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564  
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la  
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et  
"absence de garantie financière" - Email : [contact@outre-mer-immobilier.re](mailto:contact@outre-mer-immobilier.re) - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60