

RARE À SAINT-GILLES-LES-BAINS - F2 MEUBLÉ AVEC JARDIN ET PARKING



Idéalement situé au cœur de Saint-Gilles-les-Bains, dans une petite résidence calme et sécurisée de seulement 6 logements, découvrez ce charmant appartement T2 meublé en rez-de-chaussée.

Le logement se compose :

d'un séjour lumineux avec placards de rangement,
d'une cuisine américaine entièrement équipée,
d'une chambre climatisée avec salle d'eau attenante,
ainsi que d'un agréable espace extérieur avec terrasse et jardin arboré,
idéal pour profiter du calme et du cadre verdoyant.

Une place de parking privative est située juste devant l'appartement.

Les + du bien :

résidence intimiste et sécurisée,
jardin privatif,
climatisation,
parking,
appartement traversant
proximité immédiate des commerces, plages et services de Saint-Gilles.

Loyer : 1 050 € / mois

Eau, électricité et wifi à la charge du locataire.

Idéal pour une personne seule ou un couple recherchant un cadre de vie agréable et pratique à Saint-Gilles-les-Bains.

Avantages : Climatisation, Résidence sécurisée, Placards aménagés,
Jardin, Flux d'air traversant, Portail automatique




Secteur de Saint-Gilles les Bains
Saint-Gilles Centre, Plage des Roches
Noires, Chemin Bottard.

Négociateur à contacter :

Elodie

 0692 05 93 98









Loyer CC	1 050€
----------	---------------

Dont provision pour charges de copropriété	€
--	----------

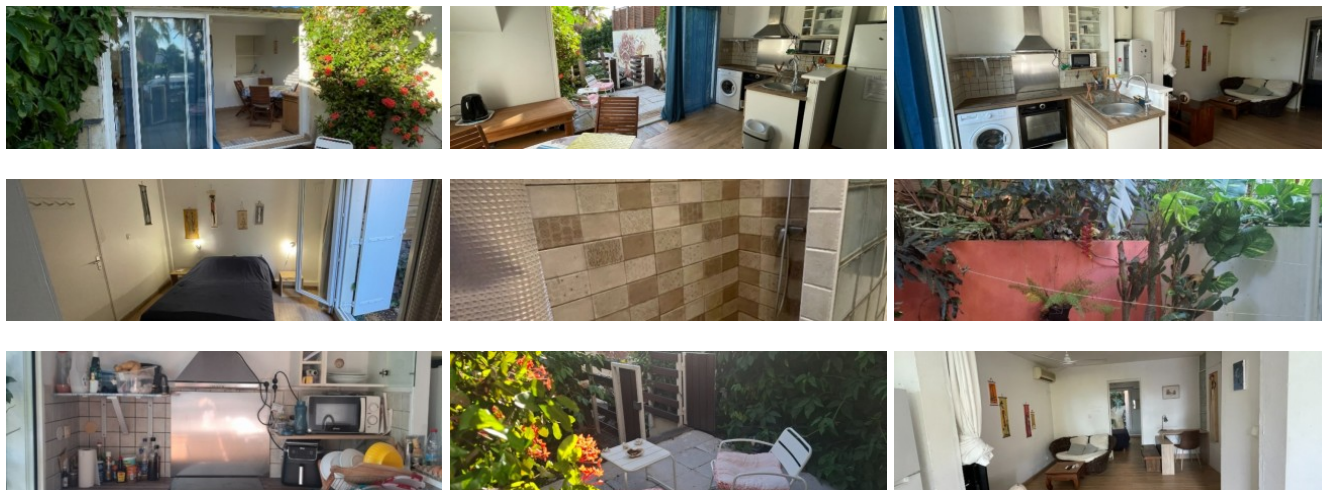
Dépôt de garantie	1050€
-------------------	--------------

Montant des honoraires	462€
------------------------	-------------

[Consulter l'annonce](#)

 Agencement :	F2
 Surface totale :	60 m²
 Surf. terrain :	22 m²
 Surf. habitable :	42 m²
 Terrasse :	18 m²
 Salles d'eau :	1
 WC :	1
 Année de construction :	2002

Mise à jour du 10-06-2026



Mise à jour du 10-06-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60