

Appartement 2 chambres climatisés sur deux niveaux



A voir absolument

À découvrir, appartement en duplex sur deux niveaux, très bien agencé et fonctionnel.

Il se compose d'une cuisine ouverte sur le salon, de deux chambres, ainsi que d'une salle de bain entièrement rénovée récemment.

Le bien offre de nombreux rangements possibles et dispose de deux terrasses, idéales pour profiter de l'extérieur.

Appartement entièrement climatisé.

Une place de parking sécurisée est incluse au sein d'une résidence entièrement sécurisée.

Idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif.

Avantages : Climatisation, Résidence sécurisée, Placards aménagés, Cellier, Garage 1 pl., Parking sécurisé, Varangue

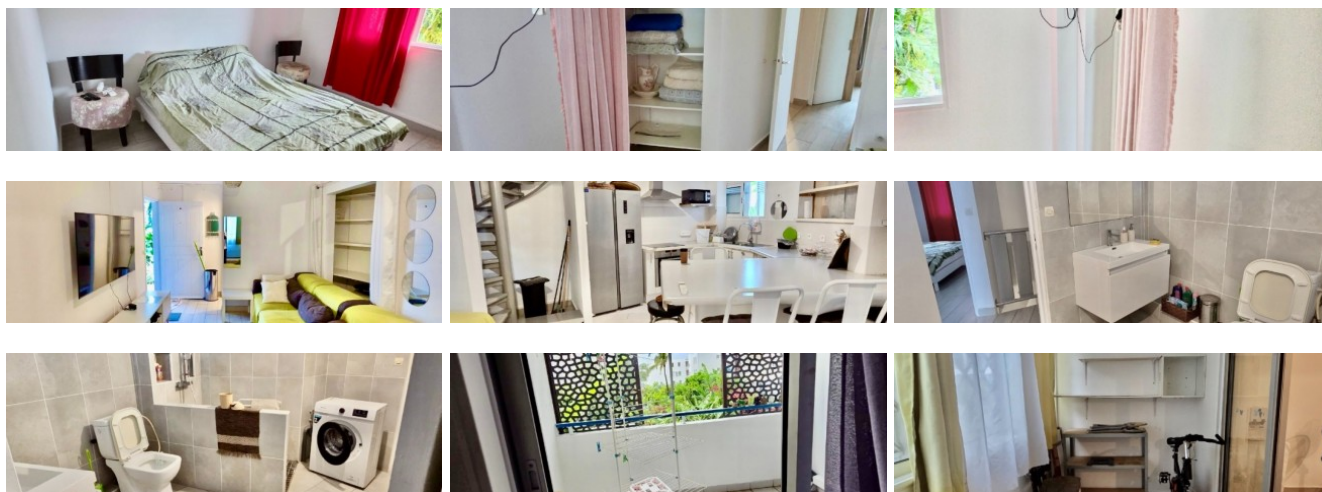



Secteur Saint-Denis Domenjod, Rivière des Pluies, Ste-Clotilde, Petite Ile.

Prix	179 900€
Négociateur à contacter : Florence DOÉ 📞 0692 01 28 80	
Nombre de total de lots	
Montant annuel des charges de copropriété	€
Procédure en cours	Aucune
Taxe foncière	1596€
Consulter l'annonce	

📖 Agencement :	F3
🏠 Surface totale :	90 m²
🏠 Surf. habitable :	74 m²
📺 Surf. séjour :	17 m²
🏠 Terrasse :	6 m²
🏠 Varangue :	10 m²
💧 Salles de bain :	1
💧 WC :	2

Mise à jour du 05-05-2026



Mise à jour du 05-05-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60