

Villa F6 à Terre Sainte



Valeur sure

Villa familiale 5 chambres - Terre Sainte

Située dans un quartier recherché proche de toutes commodités, cette villa de 129 m² habitables (170 m² utiles) sur terrain clôturé de 463 m² offre de beaux volumes.

Au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine américaine avec une belle surface, cellier, salle de bain, 2 chambres (dont une climatisée), dressing et WC indépendant.

À l'étage : 3 chambres et une salle d'eau.

À l'extérieur : grande varangue couverte, jardin arboré piscinable, cour, local à outils et stationnement pour 2 à 3 véhicules.











Idéal grande famille ou investissement locatif (colocation). À visiter sans tarder !

Avantages : Climatisation, Placards aménagés, Piscinable, Jardin, Chauffe eau solaire, Séchoir, Cuisine équipée, Flux d'air traversant, Cellier, Volets roulants électriques, Dressing, Tout à l'égout, Varangue, Local vélo

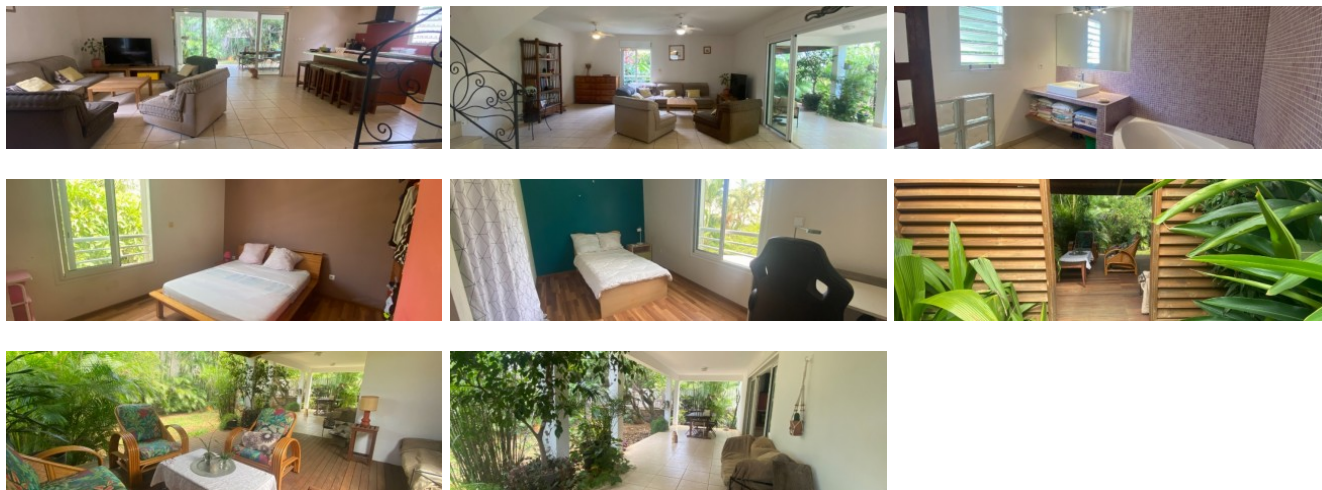


 **Secteur de Saint-Pierre/Tampon Terre Sainte.**

Prix	475 000€
Négociateur à contacter : Marie ROSEMONT  0692 87 76 28	
Taxe foncière	2937€
Consulter l'annonce	

 Agencement :	F6
 Surface totale :	173 m²
 Surf. terrain :	463 m²
 Surf. habitable :	129 m²
 Surf. séjour :	29 m²
 Varangue :	44 m²
 Salles de bain :	1
 Salles d'eau :	1
 WC :	2
 Année de construction :	2008

Mise à jour du 12-06-2026



Mise à jour du 12-06-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60