

## Local commercial ou professionnel de 65 m<sup>2</sup>



Local professionnel ou commercial de 65 m<sup>2</sup> - Accessible PMR

À louer, local de 65 m<sup>2</sup>, idéal pour activité professionnelle, libérale ou commerciale.

Composition :

- Deux grandes pièces spacieuses et modulables
- Une pièce principale bénéficiant d'une belle luminosité naturelle
- Un toilette indépendant
- Volet roulant pour sécurité et confort

Accès conforme aux normes PMR (personnes à mobilité réduite)

Atouts :

- Local fonctionnel et facilement aménageable
- Adapté pour cabinet médical, paramédical, bureau, agence, institut, activité de services, etc.
- Surface : 65 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : 01 Avril 2026

Pour tout renseignement complémentaire ou organisation de visite, merci de nous contacter.


**Avantages :** Climatisation, Aménagements handicapé, Volets roulants électriques




**Secteur Sainte-Suzanne Bagatelle, les Deux Rives**

Négociateur à contacter :

**Florence DOÉ**


 0692 01 28 80


Loyer CC	<b>1 105€</b>
----------	---------------

Dépôt de garantie	<b>2160€</b>
-------------------	--------------

Montant des honoraires	<b>2160€</b>
------------------------	--------------

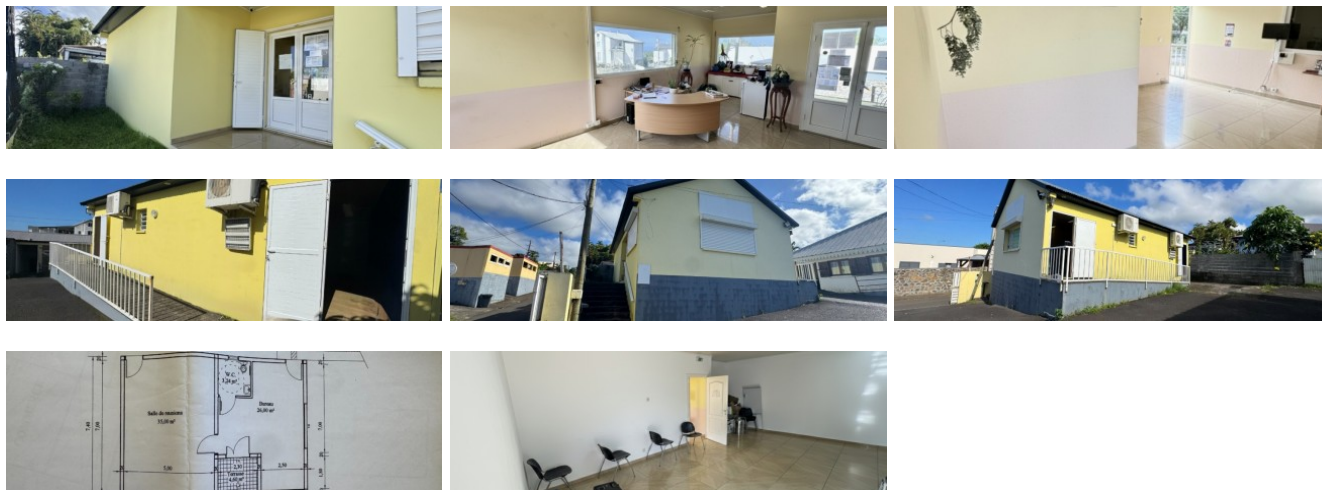
[Consulter l'annonce](#)

 Agencement : **Local de plusieurs pièces**

 Surface totale : **66 m<sup>2</sup>**

 Surf. habitable : **66 m<sup>2</sup>**

Mise à jour du 05-05-2026



Mise à jour du 05-05-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564  
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la  
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et  
"absence de garantie financière" - Email : [contact@outre-mer-immobilier.re](mailto:contact@outre-mer-immobilier.re) - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60