



 **Secteur Saint-André Ville**

Prix


102 700€

Négociateur à contacter :

Florence DOÉ

 0692 01 28 80

[Consulter l'annonce](#)

 Agencement : **Terrain de moins de 1000 m²**

 Surf. terrain : **380 m²**

Terrain de 380 m² sur Saint André



Terrain à bâtir - 380 m² - Saint-André (2 parcelles identiques disponibles)

Situé sur le secteur de Saint-André, ce terrain de 380 m² offre un beau potentiel de construction en zone UB.

- 70 % d'emprise au sol utilisable
- Hauteur autorisée : 14 m au faîtage / 12 m à l'égout

Parfait pour une famille souhaitant construire sa maison dans un environnement urbain avec de belles possibilités d'implantation.

Terrain non viabilisé (raccordements à prévoir).

Mise à jour du 19-02-2026



Mise à jour du 19-02-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60