

Maison d'habitation composée de deux appartements indépendants



Exclusivité

Sur un terrain d'environ 400 m², cette maison d'habitation se compose de deux appartements distincts offrant une surface respective de 95 m² et 85 m², chacun disposant de ses propres accès.

Chaque appartement comprend :

- un séjour,
- une cuisine - salle à manger,
- une salle de bains,
- des toilettes indépendantes,
- une terrasse.

Les deux logements bénéficient également de courettes privatives, chacune avec une entrée indépendante fermée par portail, garantissant autonomie et intimité.

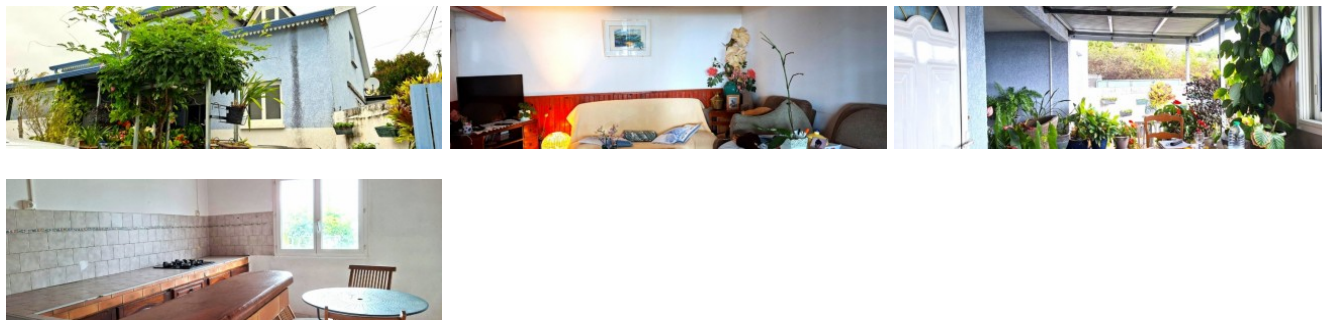
Bien idéal pour un projet familial, un investissement locatif, ou une occupation mixte résidence principale / locatif.



Secteur Saint-Paul
Guillaume, Tan Rouge, Petite
France.

Prix	458 000€
Négociateur à contacter : Chantal CELESTIN 📞 0692636619	
Taxe foncière	2854€
Consulter l'annonce	

📄 Agencement :	F7 et +
✂ Surface totale :	180 m²
🏠 Surf. habitable :	180 m²
💧 Salles de bain :	2
💧 WC :	2
📅 Année de construction :	2000



Mise à jour du 04-03-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60