



Secteur Sainte-Suzanne
Ville

Maison de plain-pied sur grand terrain



Maison avec grand terrain de 1133 m² sur La Marine Sainte-Suzanne

Maison de plain-pied d'environ 100 m² habitables, implantée sur un terrain de 1 133 m².

Il s'agit d'un F4, comprenant 3 chambres et un grand salon, offrant un espace de vie confortable et lumineux.

La maison dispose également d'un grand garage couvert et carrelé d'environ 100 m², pouvant être aménagé selon les besoins : terrasse couverte, stationnement, espace de stockage ou atelier.

Le bien est situé dans le secteur recherché de La Marine à Sainte-Suzanne, ancien quartier de pêcheurs apprécié pour son authenticité et son environnement préservé.

Ce secteur séduit par son calme, son cadre naturel en bord de mer et son ambiance réunionnaise typique. Il bénéficie d'une image positive auprès des acquéreurs en quête d'un cadre de vie paisible tout en restant proche des axes principaux.

Le vaste jardin et les volumes extérieurs offrent un réel potentiel pour une vie familiale ou un projet nécessitant du terrain.

Bien rare par sa configuration et la superficie de sa parcelle sur le secteur.

Avantages : Piscinable, Jardin, Garage 2 pl

Mise à jour du 05-05-2026

Prix	440 000€
Négociateur à contacter : Florence DOÉ 📞 0692 01 28 80	
Taxe foncière	1860€
Consulter l'annonce	

🏠 Agencement :	F4
📏 Surface totale :	141 m²
🌳 Surf. terrain :	1133 m²
🏠 Surf. habitable :	141 m²
📅 Année de construction :	1995



Mise à jour du 05-05-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60