

À vendre Maison T3 en nue-propriété



Exclusivité

Située au cœur du village, cette charmante maison de type T3 bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate de toutes les commodités : mairie, église, école, lycée et commerces.

Le bien se compose de 89 m² habitables et s'ouvre sur une parcelle de plus de 400 m², offrant un espace extérieur agréable et modulable selon vos envies (jardin, terrasse, potager...).

Exposée sur une rue passante, la maison combine confort, praticité et visibilité, tout en conservant le charme et l'authenticité d'un village vivant.

Points forts :









- Maison en nue-propriété, idéale pour un investissement ou un projet à long terme
- Emplacement central et proche de toutes les commodités
- Terrain spacieux de plus de 400 m²
- Surface habitable de 89 m², modulable selon vos besoins

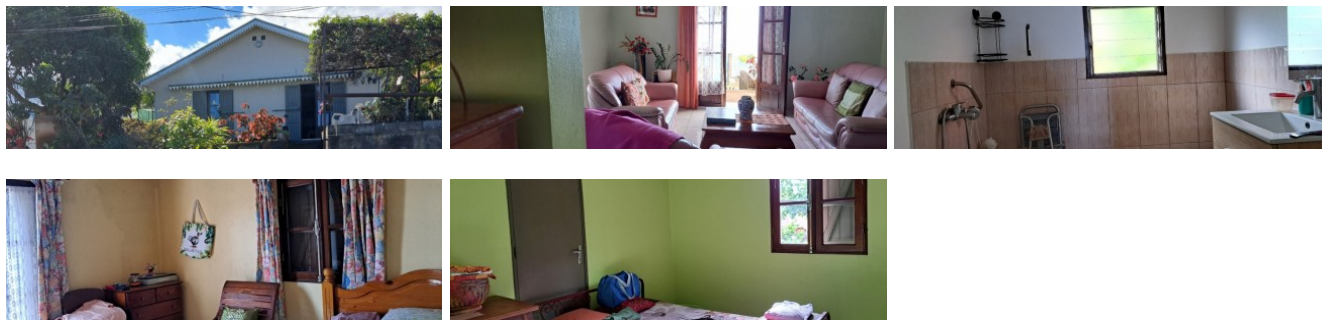
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez nous au 0692 636 619.




Etang-salé Etang-salé les Hauts, Les Aviron.

Prix	281 600€
Négociateur à contacter : Chantal CELESTIN  0692636619	
Taxe foncière	333€
Consulter l'annonce	

 Agencement :	F3
 Surface totale :	89 m²
 Surf. terrain :	403 m²
 Surf. habitable :	89 m²
 Surf. séjour :	24 m²
 Salles de bain :	1
 WC :	1
 Année de construction :	1996



Mise à jour du 04-03-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60