



## Terrain à bâtir



**Idéal Investisseur**

Opportunité unique pour investisseurs immobiliers !  
Découvrez ce terrain borné de 1989 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Bras Creux, Plaine des Palmistes, en zone UC du PLU. Il offre un cadre naturel et paisible parfait pour un projet immobilier à forte valeur ajoutée.  
Hauteur maximale des constructions : 6m à l'égout 8m au faîtage.  
Assainissement individuel à prévoir réseaux disponibles à proximité.

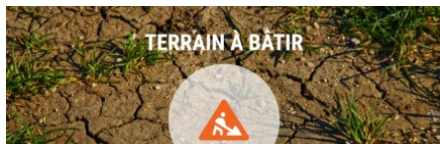


📍 **Secteur Saint-Benoît Plaine des palmistes**

Prix	<b>252 000€</b>
Négociateur à contacter : <b>François MERONVILLE</b> 📞 0693 82 70 33	
<a href="#">Consulter l'annonce</a>	

📖 Agencement : **Terrain de plus de 1000 m<sup>2</sup>**

🌳 Surf. terrain : **1989 m<sup>2</sup>**



Mise à jour du 22-04-2026

---

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564  
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la  
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et  
"absence de garantie financière" - Email : [contact@outre-mer-immobilier.re](mailto:contact@outre-mer-immobilier.re) - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60