

en plein centre de Sainte-Clotilde



Idéal promoteur / Investisseur


À VENDRE - Terrain de 1392 m² en plein centre de Sainte-Clotilde - Zone UI Situé en plein cœur de Sainte-Clotilde, ce terrain rare de 1392 m² bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, écoles, transports en commun, axes routiers).

Superficie : 1392 m² Zone UI : idéale pour des projets d'habitat collectif ou individuel, activités tertiaires, commerces, ou équipements publics/privés (sous réserve des autorisations d'urbanisme).

Raccordé au tout-à-l'égout. Terrain plat, facile d'accès Emplacement central recherché Fort potentiel de développement Environnement urbain dynamique Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Avantages : Piscinable, Tout à l'égout



 **Secteur Saint-Denis**
Domenjod, Rivière des Pluies,
Ste-Clotilde, Petite Ile.

Prix	963 000€
Négociateur à contacter : Jocelyn SANDAROM  0692 95 44 48	
Taxe foncière	2078€
Consulter l'annonce	

 Agencement : **Terrain de plus de 1000 m²**

 Surf. terrain : **1392 m²**



Mise à jour du 17-06-2025

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
"absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60