01 Villa Neuve F5 en VEFA Lotissement de -7 Maisons à Sainte Marie

VEFA

Profitez de notre offre exceptionnelle : une villa moderne haut de gamme située dans un lotissement exclusif de 7 maisons, dans le secteur de Flacourt.
Cette demeure robuste est construite en respectant les normes d'accessibilité pour les personnes handicapées, offrant ainsi un cadre de vie idyllique et inclusif.
Les équipements sanitaires haut de gamme et les douches à l'italienne confèrent un confort inégalé, évoquant une expérience de spa privé.
Chaque chambre est climatisée et l'isolation en laine de verre certifiée ACERMI assure une régulation thermique efficace.
Le jardin est livré avec des espaces verts soigneusement aménagés, pour profiter pleinement de la nature.
Nous garantissons la qualité de la livraison de cette maison. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette offre exceptionnelle.

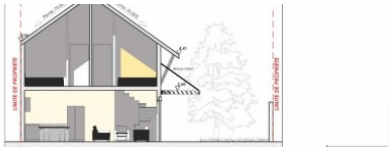
Secteur Sainte-Marie
Terrain Elisa, Verger Bas, les Gaspards

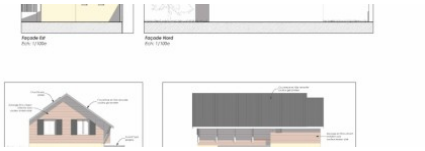
Programme neuf	
Prix	**470 000€**
Négociateur à contacter : **Bernard SABBAN** 0692 04 27 04	
Consulter l'annonce	

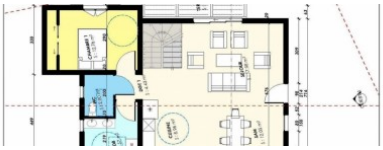
Agencement :	**F5**
Surface totale :	**143 m²**
Surf. habitable :	**133 m²**
Surf. séjour :	**30 m²**
Terrasse :	**10 m²**
Salles de bain :	**2**
WC :	**2**
Année de construction :	**2024**

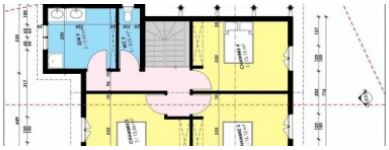
Mise à jour du 16-03-2024

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063,97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
APE : 6831Z – RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et "absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60









SDD :	
Wc :	2,00
Dégt :	4,43
Terrasse :	10,00
TOTAL	75,55 m²
R+1	
Ch2 :	15,04
Ch3 :	15,15
Ch4 :	15,35
SB2 :	9,43
WC :	3,05

Mise à jour du 16-03-2024