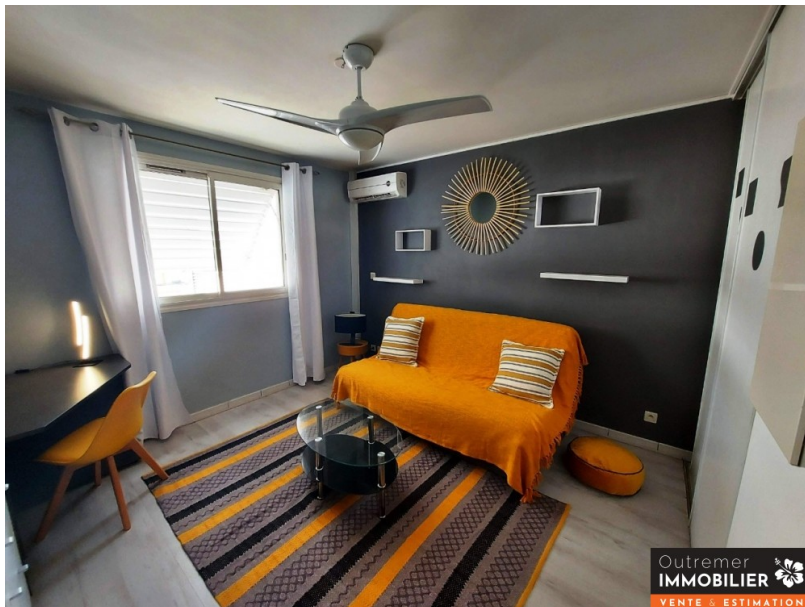




Joli studio meublé très bien placé



Situé à CHAMP FLEURI proche tribunal, lycée et toutes commodités.

Au deuxième étage, joli studio meublé et totalement équipé dans résidence sécurisée très calme avec une place de parking en sous sol, comprenant une pièce climatisée avec placards et un coin bureau, une kitchenette, une salle d'eau avec wc.

Libre 16/08/2026.

Loyer TCC : 590 € (dont 40 € de provisions pour charge). Régularisation annuelle

Dépôt de garantie : 550 €

Honoraires d'agence : 260€ (dont 60€ pour l'état des lieux d'entrée)

Avantages : Climatisation, Résidence sécurisée, Ascenseur



📍 **Secteur Saint-Denis Domenjod,
Rivière des Pluies, Ste-Clotilde, Petite
Ile.**

Négociateur à contacter :

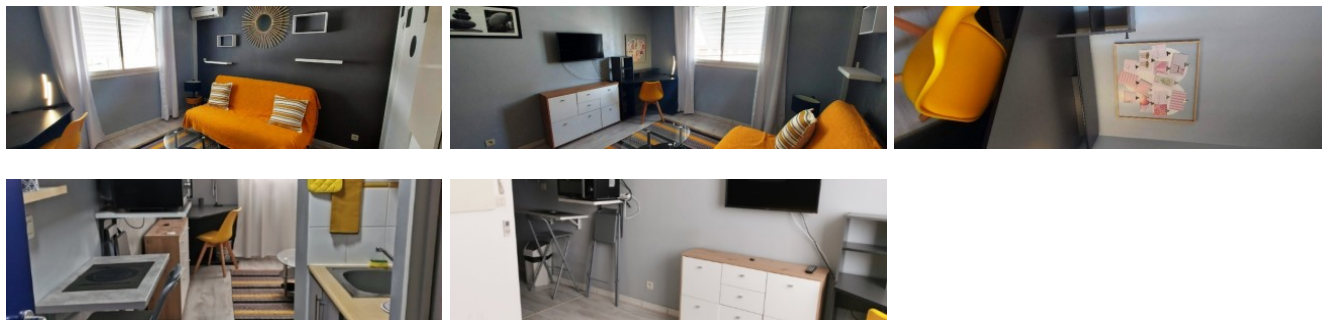
Bernadette DE LAUNAY

📞 0692 25 66 69

Loyer CC	590€
Dont provision pour charges de copropriété	€
Dépôt de garantie	550€
Montant des honoraires	220€
Consulter l'annonce	

📖 Agencement :	F1
✂ Surface totale :	20 m²
🏠 Surf. habitable :	20 m²
💧 Salles d'eau :	1
📅 Année de construction :	2001
🏢 Etage :	2ème

Mise à jour du 10-08-2026



Mise à jour du 10-08-2026

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564
 APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la
 CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et
 "absence de garantie financière" - Email : contact@outre-mer-immobilier.re - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60