



## T4 Carré d'or en VEFA



Outremer  
IMMOBILIER  
VENTE • ESTIMATION

### Idéal Investisseur

Petite résidence de 8 appartements avec possibilité de défiscalisation, rue de Tourette à Saint Denis. Restent disponibles 3 T3 et 3 T4. Excellent emplacement, Certitude d'un investissement fiable dans un secteur très recherché. Proche des grands axes et de tous les commerces.



### 📍 Secteur Saint-Denis Carré d'Or

Programme neuf

Prix **419 000€**

Négociateur à contacter :

**Bernard SABBAN**

📞 0692 04 27 04

Nombre de total de lots **8**

Montant annuel des charges de copropriété **€**

Procédure en cours **Aucune**

[Consulter l'annonce](#)

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| 📖 Agencement :            | <b>F3</b>            |
| 📏 Surface totale :        | <b>113 m²</b>        |
| 🏠 Surf. habitable :       | <b>99 m²</b>         |
| 💻 Surf. séjour :          | <b>34 m²</b>         |
| 📏 Varangue :              | <b>14 m²</b>         |
| 💧 Salles de bain :        | <b>1</b>             |
| 💧 Salles d'eau :          | <b>1</b>             |
| 📅 Année de construction : | <b>2021</b>          |
| 📅 Etage :                 | <b>1, 2 ou 3 / 3</b> |

Mise à jour du 26-11-2020



Mise à jour du 26-11-2020

SARL Outre-Mer Immobilier Réunion au capital de 8 000 € - 4 rue René Demarne, BP 30063, 97490 Sainte-Clotilde SIRET : 789 413 564  
 APE : 6831Z - RCP. Professionnelle S.A.A. n° 10 5708080. Carte professionnelle n° : CPI 9741 2016 000 013 284, délivrée par la  
 CCI de la Réunion. Carte portant les mentions "transactions sur immeubles et fonds de commerce", "non détention de fonds" et  
 "absence de garantie financière" - Email : [contact@outre-mer-immobilier.re](mailto:contact@outre-mer-immobilier.re) - Tél : 0692 04 27 04 - Fax : 0262 21 37 60